

物件概要書

全4区画 南面道路 新規分譲地

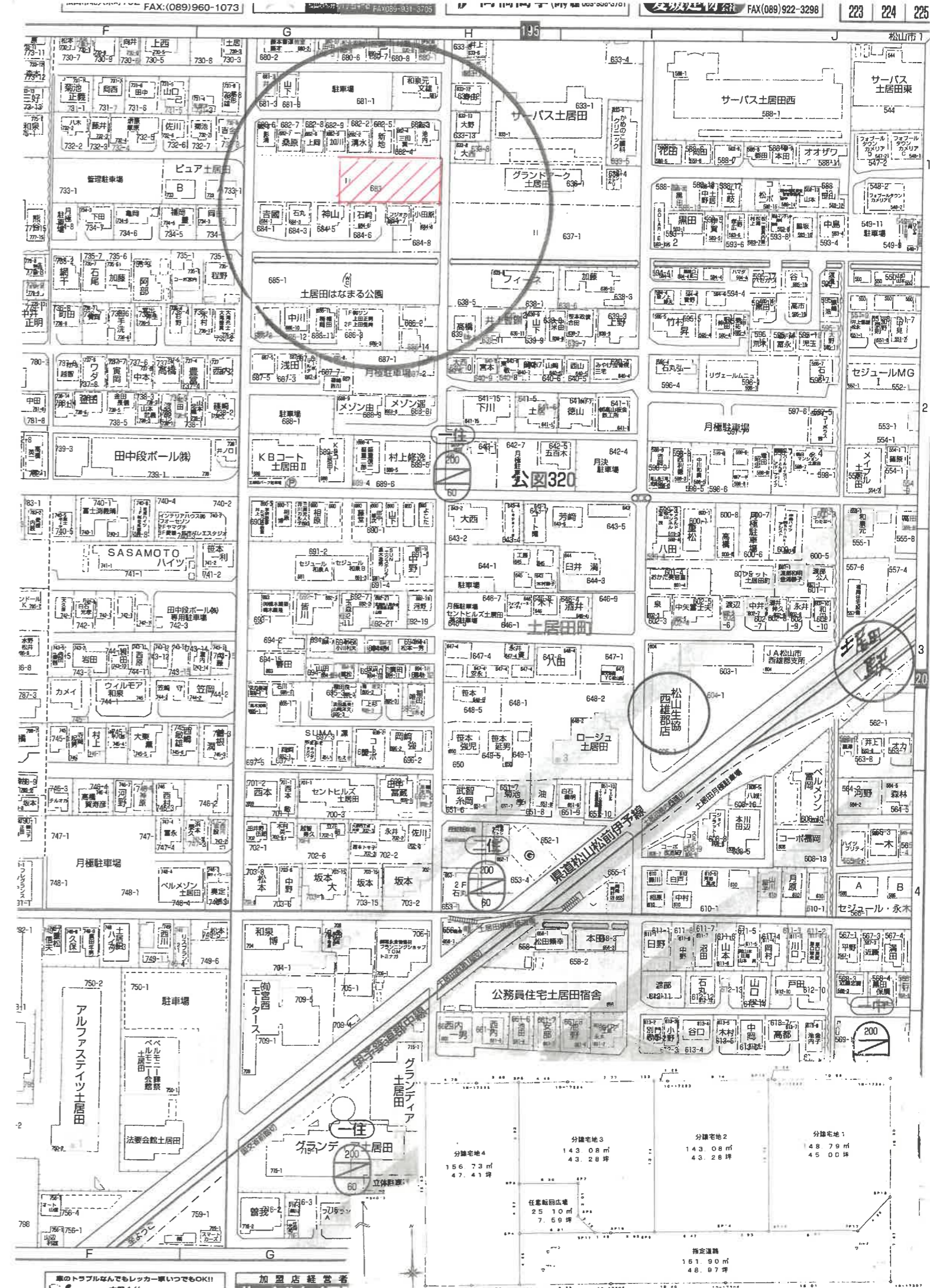


ここで始まる、未来の暮らし
Ulimo Garden

建築条件無し 公園徒歩1分 土居田Ⅳ

宅地建物取引業
愛媛県知事(2)第5213号
(売主)
株式会社 ウリモ
TEL 089-995-8835
FAX 089-995-8836
担当 瓜守080-4035-8330

所在	松山市土居田町683番2 他(地番) (地図ご参照)				
	4区画 南面道路 建築条件無し				
販売区画	区画NO	坪数	坪単価	総額	
	1	45.00 坪	39.8 万円	1,791 万円	
	2	予 43.28 坪	39.0 万円	1,688 万円	
	3	済 43.28 坪	39.0 万円	1,688 万円	
	4	済 47.41 坪	37.0 万円	1,754 万円	
駅近 土居田駅徒歩5分、公園徒歩1分					
土地	地目	宅地			
	現況	造成済み			
	用途地域	市街化区域 第一種住居専用地域 建蔽率 60% 容積率200(186)%			
	接道	東：松山市道 約4.0m+水路 南：位置指定道路 幅員約4.6m			
	学校	小学校：たちばな小学校 中学校：雄新中学校			
	インフラ	上水道：公営水道 排水：下水道 電気：四国電力 ガス：プロパン			
	引渡時期	相談			
	負担金	水道負担金 300,000円、下水道受益者負担金250円/㎡ 境界ブロック、境界基礎負担金(区画による)			
	その他	電柱支線が 1号地、4号地に入ります。			
		指定道路通知書平成31年3月22日 松(建指)第7号			



車のトラブルなんでもレッカーもOK!

加盟店 経営者