

物件概要書

新規 全11区画



建築条件無し 南吉田 11区画

宅地建物取引業
愛媛県知事(2)第5213号
(売主)
株式会社 ウリモ
TEL089-995-8835
FAX089-995-8836
担当 瓜守080-4035-8330

所在地 松山市南吉田町1412-1他 (地図ご参照)					
11区画 新規分譲住宅用地 建売、第二期時期未定					
所在	区画NO	-	坪数	坪単価	総額
	販売区画	1	分譲住宅	坪	万円
2		分譲住宅	坪	万円	万円
3		分譲住宅	坪	万円	万円
済		分譲住宅	坪	万円	万円
済		分譲住宅	坪	万円	万円
済		42.10	坪	27.0 万円	1,137 万円
済		42.29	坪	27.0 万円	1,142 万円
済		42.48	坪	27.0 万円	1,147 万円
済		42.67	坪	27.0 万円	1,152 万円
済		42.85	坪	27.0 万円	1,157 万円
11		第二期建売	37.80	坪	万円
土地	地目	宅地			
	現況	更地			
用途地域	市街化区域 準工業地域				
	建蔽率 60% 容積率200% (172%)				
接道	南：開発道路 幅員4.3m(松山市帰属予定)				
学校	小学校：生石小学校 中学校：西中学校				
インフラ	上水道：公営水道 排水：公共下水				
	電気：四国電力 ガス：プロパン				
引渡時期	※相談				
負担金	水道負担金 300,000円				
	境界基礎ブロックフェンス負担金				
その他	図面位置に電柱半分が入ります。(1、2、4、5、7、8、10、11号地)				
	第二期、建売販売時期未定 開発許可 令和2年1月21日 松(建開)第341号				

