

物件概要書

高岡V 全6区画 建築条件なし



ここで始まる、未来の暮らし
Ulimo Garden

29.8万円/坪～

松山高岡町330番1 他（地図ご参照）

宅地建物取引業
愛媛県知事（3）第5213号
（売主）
株式会社 ウリモ
TEL089-995-8835
FAX089-995-8836
担当 瓜守080-4035-8330

所在	松山高岡町330番1 他（地図ご参照）					
	6区画 新規分譲住宅用地					
土地	販売区画	区画NO	道路	坪数	坪単価	総額
		1		49.48 坪	29.8 万円	1,475 万円
		2		50.03 坪	30.8 万円	1,541 万円
		3		49.71 坪	29.8 万円	1,481 万円
	予	4		47.48 坪	万円	万円
		5		46.71 坪	29.8 万円	1,392 万円
	商	6		46.71 坪	29.8 万円	1,392 万円
土地	地目	宅地にして引渡し				
	現況	更地				
	用途地域	市街化区域 準工業地域 建蔽率 60% 容積率200% (172%)				
	接道	分譲地内：開発道路 幅員4.3m				
	学校	小学校：生石小学校 中学校：西中学校				
	インフラ	上水道：上水道 排水：公共下水 電気：四国電力 ガス：プロパン				
	引渡時期	相談				
負担金		水道負担金 330,000円(税込み) 下水道受益者負担金 土地㎡×250円				
		境界基礎ブロック負担金（折半負担）・境界基礎負担金（全負担）※区画による				
その他		図面位置に電柱支線が入ります。				

