

# 物件概要書

高岡V 全6区画 建築条件なし



ここで始まる、未来の暮らし  
Ulimo Garden

29.8万円/坪～

松山高岡町330番1 他（地図ご参照）

宅地建物取引業  
愛媛県知事（3）第5213号  
（売主）  
株式会社 ウリモ  
TEL089-995-8835  
FAX089-995-8836  
担当 瓜守080-4035-8330

所在		松山高岡町330番1 他（地図ご参照）				
		6区画 新規分譲住宅用地				
販売区画	区画NO	道路	坪数	坪単価	総額	
済	1		49.48 坪	万円	万円	
済	2		50.03 坪	万円	万円	
	3		49.71 坪	29.8 万円	1,481 万円	
済	4		47.48 坪	万円	万円	
済	5		46.71 坪	万円	万円	
済	6		46.71 坪	万円	万円	
土地		地目 宅地にして引渡し 現況 更地 用途地域 市街化区域 準工業地域 建蔽率 60% 容積率200% (172%) 接道 分譲地内：開発道路 幅員4.3m 学校 小学校：生石小学校 中学校：西中学校 インフラ 上水道：上水道 排水：公共下水 電気：四国電力 ガス：プロパン 引渡時期 相談 負担金 水道負担金 330,000円(税込み) 下水道受益者負担金 土地㎡×250円 境界基礎ブロック負担金（折半負担）・境界基礎負担金（全負担）※区画による				
その他		図面位置に電柱支線が入ります。				

