



所在	松山市水泥町
図面名	区画割図
縮尺	1/300
作製年月日	
変更年月日	
作製者	

分譲宅地2
137.79 m²
41.68 坪

分譲宅地1
137.79 m²
41.68 坪

分譲宅地5
132.67 m²
40.13 坪

分譲宅地3
137.79 m²
41.68 坪

分譲宅地4
137.79 m²
41.68 坪

分譲宅地11
183.51 m²
55.51 坪

分譲宅地6
132.69 m²
40.13 坪

分譲宅地7
139.09 m²
42.07 坪

分譲宅地8
135.93 m²
41.11 坪

分譲宅地10
133.15 m²
40.27 坪

分譲宅地12
146.74 m²
44.38 坪

分譲宅地13
143.03 m²
43.26 坪

排水用地1
7.67 m²
2.32 坪

排水用地2
11.60 m²
3.51 坪

開発道路2
395.16 m²
119.53 坪

開発道路1
598.94 m²
181.18 坪

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地1				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP21	89374.038	-62164.339	4.62		
CP12	89374.604	-62159.750	3.92		
CP13	89372.974	-62156.179	0.28		
CP14	89372.735	-62156.019	3.90		
CP15	89369.494	-62153.846	0.71		
CP16	89368.900	-62153.446	6.78		
CP17	89363.266	-62149.665	1.82		
CP18	89361.748	-62148.647	12.64		
CP19	89362.014	-62161.288	2.61		
CP20	89362.069	-62163.907	11.97		
合計	275.590688				
1/2	137.7953440				
地積	137.79 m ²				
坪数	41.68 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地2				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP20	89362.069	-62163.907	12.77		
CP27	89362.338	-62176.676	8.39		
CP28	89370.737	-62176.737	2.88		
CP29	89372.812	-62174.728	0.57		
CP30	89372.826	-62174.151	9.88		
CP21	89374.038	-62164.339	11.97		
合計	275.580301				
1/2	137.7901505				
地積	137.79 m ²				
坪数	41.68 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地3				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP20	89362.069	-62163.907	2.61		
CP19	89362.014	-62161.288	9.14		
CP24	89352.867	-62161.436	13.16		
CP25	89353.143	-62174.595	2.88		
CP26	89355.200	-62176.623	7.13		
CP27	89362.338	-62176.676	12.77		
合計	275.589264				
1/2	137.7946320				
地積	137.79 m ²				
坪数	41.68 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地4				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP18	89361.748	-62148.647	7.02		
CP22	89355.913	-62144.731	3.82		
CP23	89352.554	-62146.568	14.87		
CP24	89352.867	-62161.436	9.14		
CP19	89362.014	-62161.288	12.64		
合計	275.584999				
1/2	137.7924995				
地積	137.79 m ²				
坪数	41.68 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地5				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP11	89363.237	-62180.992	7.95		
CP50	89355.286	-62180.934	0.49		
CP49	89354.795	-62180.931	4.67		
CP47	89350.124	-62180.896	10.15		
CP48	89350.049	-62191.053	12.60		
KP7	89362.656	-62191.091	0.47		
KP6	89363.135	-62191.077	10.08		
合計	265.359485				
1/2	132.6797425				
地積	132.67 m ²				
坪数	40.13 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地6				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
KP8	89339.233	-62191.021	10.81		
CP48	89350.049	-62191.053	10.15		
CP47	89350.124	-62180.896	6.29		
CP46	89343.826	-62180.850	2.80		
CP45	89343.846	-62178.050	5.04		
CP44	89338.804	-62178.014	13.02		
KP9	89338.231	-62191.028	1.00		
合計	265.387595				
1/2	132.6937975				
地積	132.69 m ²				
坪数	40.13 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地7				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP39	89343.858	-62176.541	3.09		
CP40	89346.955	-62176.563	2.67		
CP41	89348.834	-62174.659	1.40		
CP42	89348.804	-62173.258	0.62		
CP43	89348.791	-62172.629	10.91		
CP37	89348.562	-62161.715	9.37		
CP36	89339.194	-62161.910	0.59		
KP12	89339.209	-62162.501	2.13		
KP11	89339.262	-62164.635	5.39		
KP33	89339.247	-62170.027	2.30		
KP10	89339.055	-62172.329	4.17		
CP38	89338.871	-62176.504	4.98		
合計	278.193643				
1/2	139.0968215				
地積	139.09 m ²				
坪数	42.07 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地8				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP37	89348.562	-62161.715	13.29		
CP35	89348.283	-62148.420	10.45		
CP34	89337.830	-62148.641	5.60		
KP15	89338.184	-62154.237	2.42		
KP14	89338.263	-62156.660	4.36		
KP13	89338.372	-62161.023	1.20		
CP36	89339.194	-62161.910	9.37		
合計	271.870750				
1/2	135.9353750				
地積	135.93 m ²				
坪数	41.11 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地9				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP35	89348.283	-62148.420	6.71		
CP31	89348.142	-62141.704	3.93		
CP32	89346.253	-62138.250	11.48		
CP33	89336.718	-62131.851	15.44		
KP16	89337.742	-62147.262	1.38		
CP34	89337.830	-62148.641	10.45		
合計	271.876184				
1/2	135.9380920				
地積	135.93 m ²				
坪数	41.11 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地10				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP53	89348.957	-62132.454	10.12		
CP55	89354.791	-62124.181	6.53		
CP56	89349.370	-62120.535	10.16		
CP57	89340.934	-62114.862	10.01		
CP58	89341.598	-62124.855	1.26		
CP59	89341.666	-62126.121	4.93		
CP51	89344.107	-62130.415	4.13		
CP52	89347.537	-62132.716	1.44		
合計	266.317624				
1/2	133.1588120				
地積	133.15 m ²				
坪数	40.27 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地11				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
P477	89352.952	-62136.350	11.12		
CP54	89359.365	-62127.257	5.61		
BP39	89362.603	-62122.664	5.03		
BP40	89363.840	-62117.779	10.23		
CP66	89355.476	-62111.881	10.59		
CP56	89349.370	-62120.535	6.53		
CP55	89354.791	-62124.181	10.12		
CP53	89348.957	-62132.454	1.44		
CP52	89347.537	-62132.716	6.52		
合計	367.023380				
1/2	183.5116900				
地積	183.51 m ²				
坪数	55.51 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地12				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP66	89355.476	-62111.881	3.03		
A11	89352.997	-62110.132	6.37		
CP67	89351.868	-62103.853	6.63		
CP63	89345.248	-62104.321	4.30		
CP62	89345.552	-62108.620	3.09		
CP61	89342.461	-62108.838	2.72		
CP60	89340.671	-62110.892	3.97		
CP57	89340.934	-62114.862	10.16		
CP56	89349.370	-62120.535	10.59		
合計	293.498004				
1/2	146.7490020				
地積	146.74 m ²				
坪数	44.38 坪				

		使用公式		A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	分譲宅地13				
測点名	X座標	Y座標	辺長		
CP64	89342.154	-62104.539	3.10		
CP63	89345.248	-62104.321	6.63		
CP67	89351.868	-62103.853	9.42		
P455	89350.202	-62094.581	1.66		
P456	89348.536	-62094.503	7.78		
EP1	89340.870	-62093.157	0.59		
EP2	89340.767	-62093.744	5.82		
EP3	89335.025	-62092.735	7.27		
DP1	89335.571	-62099.990	4.30		
CP68	89339.860	-62099.667	3.09		
CP65	89340.092	-62102.758	2.72		
合計	286.070688				
1/2	143.0353440				
地積	143.03 m ²				
坪数	43.26 坪				

		使用公式	A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	開発道路1			
測点名	X座標	Y座標	辺長	
P465	89404.977	-62162.317	2.36	
AP15	89404.816	-62159.954	3.06	
AP16	89402.594	-62162.059	13.54	
B414	89389.129	-62160.602	2.19	
P467	89387.305	-62159.386	5.59	
P469	89382.647	-62156.278	8.37	
P480	89375.694	-62151.610	3.89	
P471	89372.455	-62149.438	0.71	
P473	89371.862	-62149.039	6.78	
P479	89366.225	-62145.256	15.98	
P477	89352.952	-62136.350	6.52	
CP52	89347.537	-62132.716	4.13	
CP51	89344.107	-62130.415	4.93	
CP59	89341.666	-62126.121	1.26	
CP58	89341.598	-62124.855	10.01	
CP57	89340.934	-62114.862	3.97	
CP60	89340.671	-62110.892	2.72	
CP61	89342.461	-62108.838	3.09	
CP62	89345.552	-62108.620	4.30	
CP63	89345.248	-62104.321	3.10	
CP64	89342.154	-62104.539	2.72	
CP65	89340.092	-62102.758	3.09	
CP68	89339.860	-62099.667	4.30	
DP1	89335.571	-62099.990	1.00	
CP69	89334.565	-62100.066	7.48	
P460	89335.126	-62107.533	17.67	
P459	89336.297	-62125.174	1.82	
KP17	89336.395	-62126.993	4.86	
CP33	89336.718	-62131.851	11.48	
CP32	89346.253	-62138.250	11.63	
CP22	89355.913	-62144.731	7.02	
CP18	89361.748	-62148.647	1.82	
CP17	89363.266	-62149.665	6.78	
CP16	89368.900	-62153.446	0.71	
CP15	89369.494	-62153.846	3.90	
CP14	89372.735	-62156.019	0.28	
CP13	89372.974	-62156.179	9.84	
CP5	89381.148	-62161.662	3.85	
CP4	89384.359	-62163.804	3.50	
CP3	89387.275	-62165.748	1.32	
AP71	89388.591	-62165.890	14.82	
AP13	89403.327	-62167.479	3.13	
AP14	89405.500	-62169.739	7.44	
合計	1197.890715			
1/2	598.9453575			
地積	598.94			m ²
坪数	181.18			坪

		使用公式	A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	開発道路2			
測点名	X座標	Y座標	辺長	
CP13	89372.974	-62156.179	3.92	
CP12	89374.604	-62159.750	4.62	
CP21	89374.038	-62164.339	9.88	
CP30	89372.826	-62174.151	0.57	
CP29	89372.812	-62174.728	2.88	
CP28	89370.737	-62176.737	8.39	
CP27	89362.338	-62176.676	7.13	
CP26	89355.200	-62176.623	2.88	
CP25	89353.143	-62174.595	13.16	
CP24	89352.867	-62161.436	14.87	
CP23	89352.554	-62146.568	3.82	
CP22	89355.913	-62144.731	11.63	
CP32	89346.253	-62138.250	3.93	
CP31	89348.142	-62141.704	6.71	
CP35	89348.283	-62148.420	13.29	
CP37	89348.562	-62161.715	10.91	
CP43	89348.791	-62172.629	0.62	
CP42	89348.804	-62173.258	1.40	
CP41	89348.834	-62174.659	2.67	
CP40	89346.955	-62176.563	3.09	
CP39	89343.858	-62176.541	1.50	
CP45	89343.846	-62178.050	2.80	
CP46	89343.826	-62180.850	6.29	
CP47	89350.124	-62180.896	4.67	
CP49	89354.795	-62180.931	0.49	
CP50	89355.286	-62180.934	7.95	
CP11	89363.237	-62180.992	13.72	
CP9	89376.963	-62181.093	5.35	
CP8	89377.098	-62175.736	1.26	
CP7	89377.130	-62174.470	11.71	
CP6	89378.565	-62162.846	2.84	
CP5	89381.148	-62161.662	9.84	
合計	790.335260			
1/2	395.1676300			
地積	395.16			m ²
坪数	119.53			坪

		使用公式	A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	排水用地2			
測点名	X座標	Y座標	辺長	
DP1	89335.571	-62099.990	7.27	
EP3	89335.025	-62092.735	5.82	
EP2	89340.767	-62093.744	0.59	
EP1	89340.870	-62093.157	7.02	
P457	89333.954	-62091.942	8.14	
CP69	89334.565	-62100.066	1.00	
合計	23.213911			
1/2	11.6069555			
地積	11.60			m ²
坪数	3.50			坪

		使用公式	A = (X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n / 2	
地番	排水用地1			
測点名	X座標	Y座標	辺長	
CP39	89343.858	-62176.541	4.98	
CP38	89338.871	-62176.504	1.51	
CP44	89338.804	-62178.014	5.04	
CP45	89343.846	-62178.050	1.50	
合計	15.141659			
1/2	7.5708295			
地積	7.57			m ²
坪数	2.28			坪

全体 分譲宅地 開発道路 排水用地2 排水用地1
 2847.27 - 1833.90 - 994.10 - 11.60 = 7.67m²
 排水用地1
 実測値 7.57m²
 引き算計算 7.67m²
 ※開発許可の規定により排水用地1を引き算計算にて算出したため0.10m²の誤差がある。