

物件概要書

高岡町Ⅳ 1区画 建築条件なし



ここで始まる、未来の暮らし
Ulimo Garden

南面道路・生活施設充実

宅地建物取引業
愛媛県知事 (3) 第5213号
(売主)
株式会社 ウリモ
TEL089-995-8835
FAX089-995-8836
担当 瓜守080-4035-8330

所在	松山市高岡町9番1 (地図参照)			
	地積	坪数	坪単価	総額
販売区画	145.85㎡	44.12 坪	27.0 万円	1,191 万円
地目	宅地に変更後引渡し			
現況	更地 整備予定 (給排水、境界コンクリート、整地、ブロック工事)			
用途地域	市街化区域 準工業地域			
	建蔽率 60% 容積率200%			
土地	南：松山市道 生石79号 幅員4.4m 接面7.4m			
学校	小学校：生石小学校 中学校：西中学校			
交通	-			
インフラ	公営水道 下水道 (柵申請中 2024年2月末工事予定)			
	電気：四国電力 ガス：プロパン			
引渡時期	2024年3月以降予定 相談にて			
負担金	受益者負担金36,462円 、水道負担金 330,000円			
その他	売主にて宅地整備後お引渡し			

